



БАТЛАВ
 БАРИЛГА, ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ЯАМНЫ ТӨРИЙН
 НАРИЙН БИЧГИЙН ДАРГЫН АЛБАН ҮҮРГИЙГ ТҮР
 ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ, ХӨГЖЛИЙН БЭРХШЭЭЛТЭЙ
 ХҮНИЙ ЭРХИЙГ ХАНГАХ ОРОН ТООНЫ БУС ДЭД
 ЗӨВЛӨЛИЙН ДАРГА

Ц.Баярбат
 Ц.БАЯРБАТ

БАРИЛГА, ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ЯАМНЫ ДЭРГЭДЭХ ХӨГЖЛИЙН
 БЭРХШЭЭЛТЭЙ ХҮНИЙ ЭРХИЙГ ХАНГАХ ОРОН ТООНЫ БУС ДЭД ЗӨВЛӨЛИЙН
 2024 ОНЫ ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

| № | Гүйцэтгэх ажил, арга хэмжээ | Хэрэгжих хугацаа /улирал/ | | | | Зорилгот түвшин | Шалгуур үзүүлэлт | Санхүүжлтийн эх үүсвэр | Хүрэх үр дүн | Хамтран хэрэгжүүлэх байгууллага |
|--|---|---------------------------|----|-----|----|--|--------------------|------------------------|---|---------------------------------|
| | | I | II | III | IV | | | | | |
| Нэг . Эрх зүйн орчинг боловсронгуй болгох хүрээнд | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Хөгжлийн иргэдийг амьдралд оролцох, сайжруулах орчинг чиглэлээр байгууллагуудтай хамтран ажиллах. (ЗГҮАХХАХТ-2.5.8) | | | | | Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэний төлөвлөхтэй холбоотой норм, дүрэм, стандартад ажлыг зохион байгуулна. | Үзлэг-1, Дүгнэлт-1 | - | “Барилга байгууламжийн норм, нормативын баримт бичгийн хэрэгжилтийн түвшин тогтоох үзлэг” хийх ажлын хүрээнд Барилга, хот байгуулалтын салбарт хамаарах хүртээмжтэй холбоотой хууль тогтоомжууд, тэдгээрт тусгагдсан заалтуудын жагсаалт судалгааг гарган, санал боловсруулсан байна. | БХБЯ, БХТ ТӨААТҮГ |

| | | | | | | |
|-----|---|--|--|-------------------------|---|-------------------------|
| 1.2 | Барилга байгууламжийн зураг төсөл, ажлын даалгаварт ХБИ-д зориулсан тусгай шаардлага, холбогдох норм, дүрэм, стандартуудыг тусгаж, хэрэгжүүлэх, хяналт тавин ажиллах. (Барилгын тухай хуулийн 12 дугаар зүйлийн 12.1.6 дэх заалт, 15 дугаар заалт, Хөгжлийн бэрхшээлтэй хүний эрхийн тухай хуулийн 9 дүгээр зүйл) | - "Барилга, байгууламжид хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэний хүртээмжийг төлөвлөх" /БНБД 35-01-22/ барилгын норм, дүрмийн дагуу зураг төсөл боловсруулах, магадлалын дүгнэлтээр баталгаажуулах, - БХТ-ийн Магадлалын хэлтэс тайлангаа БХБЯ-д хагас бүтэн жилээр ирүүлэх, тайлагнах. | - Магадлалын дүгнэлтээр баталгаажсан зураг төслийн тоо-500 | Захиалагч ийн хөрөнгөөр | Барилга байгууламжийн зураг төслийг холбогдох норм, дүрмийн шаардлага хангуулан, магадлал төслийг холбогдох норм, дүрмийн шаардлагыг хангаж, магадлалын дүгнэлтийн нэгтгэлээр баталгаажуулсан байна. - БХТ ТӨААТҮГ-ын Магадлалын хэлтэс тайлангаа БХБЯ-д хагас бүтэн жилээр ирүүлж, тайлагнасан байна. | БХБЯ, БХТ ТӨААТҮГ |
| 1.3 | Хөгжлийн бэрхшээлтэй хүний ажиллаж, амьдрах орчин, нөхцөлийг сайжруулах арга хэмжээг хэрэгжүүлэх, орон сууц, дэд бүтцийн байгууламжийг хөгжлийн бэрхшээлтэй хүний хэрэгцээ, шаардлагад нийцүүлэх (Барилгын тухай хуулийн 11 дүгээр зүйлийн 11.1.6 дэх заалт, Хөгжлийн бэрхшээлтэй хүний эрхийн тухай хуулийн 8, 9 дүгээр зүйл) (ХБХЭХЗУАТ - 6) | - Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын гишүүдийн санал, үнэлгээний хуудсыг баталгаажуулах. | - Санал, үнэлгээний хуудсын тоо-450 | - | Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын гишүүдийн санал, үнэлгээний хуудсаар баталгаажуулсан байна. | БХБЯ, АНЗД |
| 1.4 | Хүртээмжийг нэмэгдүүлэх, орон нутгийн барилга байгууламжийг үе | - Аймаг, нийслэлийн засаг дарга нарт "Төрийн захиргаа, | - Зөвлөмжийн тоо-22 | Нийслэл, орон нутгийн | - Шаардлагатай санхүүжилт шийдэгдэж | БХБЯ, ХНХЯ, АНЗД |

| | шаттайгаар хүртээмжтэй болгох (НҮБ-ын хорооноос ирүүлсэн зөвлөмж) | | үйлчилгээний байгууллагуудын саадгүй хүртээмжийг үнэлэх хуудас"-ны дагуу үнэлгээ хийх тухай зөвлөмж хүргүүлнэ. | хөрөнгө оруулалт | хүртээмж нэмэгдсэн байна. |
|-----|---|---|--|------------------|--|
| 1.5 | Хөгжлийн иргэдийг хамруулах, байраар хангах холбогдох авах эрхлэлтийн хамруулах. (Хөдөлмөрийн тухай хуулийн 144.2) | Сургалтанд хамрагдсан хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийг сургалтад хамрагдсан байна. | - Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийг сургалтад хамрагдсан байна. | - | Хөдөлмөр байгаа бэрхшээлтэй иргэдийг сургалтанд хамруулсан байна. БХБЯ, МХШУГ, ХНХЯ, ГЗБГЗЗГ, БХТ |
| 1.6 | Барилгын ажиллагаанд төлөөллийг оролцуулж байх. (Барилгын тухай хуулийн 4.1.20 дах заалт, Хөгжлийн хүний эрхийн хуулийн 8, 9 дүгээр зүйл) | Тухай бүр | - Комисст ХБИ-д сургалт гарын авлага, норм ба түүний талаар ойлголтыг өгнө. | - | Сургалтад хамрагдсан үйл оролцох хөгжлийн хүний бүрдүүлсэн байна. - Комисст болон ажиллагсаанд оролцсон хөгжлийн иргэдийн тоо БХБЯ, БХТ ТӨААТҮГ, АНЗД, ТББ-ууд |
| 1.7 | Хөгжлийн хүүхдийн цэцэрлэгт боловсрох шаардлагатай бүрдүүлэхэд үзүүлэх. | Дүрэм-1 | Хөгжлийн хүүхдийн цэцэрлэгт боловсрох шаардлагатай тодорхойлох "Сургуулийн сургалтын орчинд | ББНС | Хөгжлийн хүүхдийн цэцэрлэгт боловсрох шаардлагатай тодорхойлох "Сургуулийн сургалтын орчинд БХБЯ, БХТ |

| | | | | | | | | |
|--|---|--|--|--|---|---|---|---------------|
| | (Хөгжлийн бэрхшээлтэй хүний эрхийн тухай хуулийн 5 дугаар зүйл, 15 дугаар зүйлийн 15.1.2) | | | | тавигдах шаардлага" техникийн дүрэм боловсруулна. | тавигдах шаардлага" техникийн дүрэмтэй болсон байна. | | |
| 1.8 | Барилга, инженерийн чиглэлийн хүмүүст хөгжлийн бэрхшээлтэй ойлголт өгөх. (НҮБ-ын ХБХЭ-ийн хорооноос Монгол Улсад ирүүлсэн зөвлөмж) | | | | Ирүүлсэн зөвлөмжид эрхлэх асуудлын хүрээнд хамаарах ажлыг хийж гүйцэтгэнэ. | Ирүүлсэн зөвлөмжид эрхлэх асуудлын хүрээнд хамаарах ажлыг хийж гүйцэтгэсэн байна. | БХБЯ, | |
| Хоёр. Хөгжлийн бэрхшээлтэй хүнд үзүүлэх үйлчилгээг сайжруулах хүрээнд | | | | | | | | |
| 2.1 | Төрийн болон орон нутгийн өмчийн түрээсийн орон сууцанд хөгжлийн бэрхшээлтэй гишүүнтэй өрхийн хамрагдах хувь хэмжээг нэмэгдүүлэх ("Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэнийг төрөөс орон сууцаар хангахад дэмжлэг үзүүлэх хөтөлбөр" - 3.1.1, 4.1.1) | | | | Түрээсийн орон сууцанд хөгжлийн бэрхшээлтэй гишүүнтэй өрхийн хамрагдах хэмжээ-10% | Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2017 оны 26 дугаар тушаалаар батлагдсан "Зорилтот бүлгийн иргэдийг түрээсийн орон сууцад хамруулах журам"-ын шаардлагыг хангуулна. | Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2017 оны 26 дугаар тушаалаар батлагдсан "Зорилтот бүлгийн иргэдийг түрээсийн орон сууцад хамруулах журам"-ын шаардлагыг хангуулж түрээсийн орон сууцанд хөгжлийн бэрхшээлтэй гишүүнтэй өрхийн хамрагдах хэмжээг 10 хүртэл хувиар нэмэгдүүлсэн байна. | БХБЯ, ХНХЯ |
| 2.2 | Орон сууцны хөнгөлөлттэй зээлийн санхүүжилтийг зээлийн шаардлага хангасан хөгжлийн бэрхшээлтэй гишүүнтэй дараалал харгалзахгүй олгох, Зээлийн батлан даалтын сангаар баталгаа гаргах | | | | Орон сууцны ипотекийн зээлд хамрагдах хүсэлт гаргасан хөгжлийн бэрхшээлтэй гишүүнтэй өрхийн зээлийн хүсэлтийг дараалал харгалзахгүйгээр зээлийн хорооны | Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэн, түүнийг халамжилдаг гэр бүлд зээлд хамрагдсан иргэдийн тоо | Хүсэлт гаргасан хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн ипотекийн хамруулах дэмжлэг үзүүлсэн байна. | БХБЯ, ТББ-ууд |

| | | | | | | | | | |
|--|---|--|--|---|--|------------------------------------|--|---|--|
| асуудлыг байршил харгалзахгүй шийдвэрлэх ("Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэнийг төрөөс орон сууцаар хангахад дэмжлэг үзүүлэх хөтөлбөр"- 3.1.3, 4.3.1) | | | | хурлаар хэлэлцүүлэх, шийдвэрлэгдсэн нөхцөлд зээлийн санхүүжилтээс тэргүүн ээлжид олгохыг эрэлхийлэх; | | | | | |
| Гурав. Дэд салбар зөвлөлийн үүрэг хариуцлагыг дээшлүүлэх хүрээнд | | | | | | | | | |
| 3.1 | Дэд зөвлөлийн ээлжит хуралдааныг зохион байгуулах, үйл ажиллагааны төлөвлөгөөг боловсруулан батлуулах, холбогдох байгууллагатай хамтран хэрэгжүүлэх. | | | Дэд зөвлөлийн хурал, төлөвлөгөө, тайлагнах тоо | | - Төлөвлөгөө - 1 - Тайлан -- 1 | | Төлөвлөгөөний хэрэгжилтийг хангаж ажиллан, хэрэгжилтийг холбогдох байгууллагуудад хугацаанд хүргүүлсэн байна. | БХБЯ, ХНХЯ, ГЗБГЗЗГ, БХТ, ТББ-ууд |
| 3.2 | Салбарын хэмжээнд хөгжлийн бэрхшээлтэй хүний эрхийг хангах, аюулгүй байдал, осол гэмтлээс сэргийлэх чиглэлд сургалт, нөлөөллийн ажлыг зохион байгуулах | | | Барилгын салбарын норм, нормативын баримт бичгийг сурталчлах, сургалт зохион байгуулах, олон нийтэд мэдээлэх | | - Сургалтын багц - 1 | | Сургалтад яам, харьяа байгууллагууд, аж ахуйн нэгжүүдийг хамруулсан байна. | БХБЯ, ХНХЯ, ГЗБГЗЗГ, БХТ ТӨААТҮГ, ТББ-ууд, ААН-үүд |
| 3.3 | Зөвлөлийн үйл ажиллагааны болон хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдтэй холбоотой салбарт тулгамдаж буй асуудлын талаар "Асуудал-шийдэл" хэлэлцүүлгийг зохион байгуулах. (ХБХЭХЗҮАТ - 21) | | | ХНХЯ болон бусад хөгжлийн бэрхшээлтэй хүний эрхийг хангах орон тооны бус дэд зөвлөл, холбогдох байгууллагуудтай хамтран хэлэлцүүлэг зохион байгуулах. | | - Хэлэлцүүлэг-1, - Зөвлөмж -- 1 | | Холбогдох байгууллагуудтай хамтран хэлэлцүүлэг, зохион байгуулж, зөвлөмж гаргах. | БХБЯ, ХНХЯ, БХТ ТӨААТҮГ, ТББ-ууд |

| | | | | | | |
|---|--|--|--|--|---|--|
| <p>3.4 "Хөгжлийн бэрхшээлтэй хүнд хүртээмжтэй бүтээн байгуулалтын төрөлд оны шилдэг"-ийг шалгаруулах арга хэмжээг зохион байгуулж, холбогдох байгууллагад хүргүүлэх. ("Хөгжлийн бэрхшээлтэй хүнд хүртээмжтэй оны шилдгийг шалгаруулах журам"-ын 2.1.7) (ХБХЭХЗУАТ - 24)</p> | | <p>Хөдөлмөр, нийгмийн хамгааллын яамны дэргэдэх Хөгжлийн бэрхшээлтэй эрхийг хангах орон тооны бус зөвлөлийн 2019 оны 01 дүгээр сарын 18-ны өдрийн 01 дүгээр тогтоолоор батлагдсан "Хөгжлийн бэрхшээлтэй хүнд хүртээмжтэй оны шилдгийг шалгаруулах журам"-ын хэрэгжилтийг хангуулсан байна.</p> | <p>Шилдэг ААНБ-ын санал – 3 хүртэл</p> | | <p>"Хөгжлийн бэрхшээлтэй хүртээмжтэй шилдгийг шалгаруулах арга хэмжээг зохион байгуулсан байна.</p> | <p>БХБЯ, ХНХЯ, БХТ ТӨААТҮГ</p> |
|---|--|--|--|--|---|--|

ХЯНАСАН: ББМУБХЗГ-ЫН ДАРГА

БОЛОВСРУУЛСАН: ББМУБХЗГ-ЫН ШИНЖЭЭЧ



Д.ГАНТУЛГА



Б.ГАНДОЛГОР